

Taastrup almennyttige Boligselskab - Afdeling Nørreby

Afdelingsbestyrelsesmøde.		
Dato, tid og sted.	Tirsdag d. 2. december kl. 17.15	Bestyrelseskontoret
Deltagere fra Bestyrelsen:	Alice, Sten, Flemming, Christina og Jesper	
Deltagende Suppleanter:	Jessie	Vi slutter med en Juleplatte.
Uden for bestyrelsen	Driftchef Ole Nissen /DaB Lejerbo	
Afbud:	Helene , Karin.	

	Dagsorden	Referat	Aktion
1.	Godkendelse af dagsorden	Dagsordenen blev	
2.	Godkendelse af Referat fra 22/10 -2025		
3.	TAB info (Jesper) Sammen med Ole Nissen	Siden sidst i TAB. Møde Ny struktur i driftcentret. Orientering om personalesituationen. Gennemgang af Projektlisten Gennemgang af de andre lister x 2	
4.	Nyt fra DAB (Jesper)	Repræsentantskabsmødet afvikles d. 18 maj i Odense.	
5.	Nyt fra Grundejerforeningen (Christina og Flemming)	Generalforsamlingen har sagt ja til vi køber torvet. Overgang fra Nørreby Torv, hvor cyklister krydser vejen. Jeg har gjort leder fra driften i Grundejerforeningen opmærksom på, at vejafmærkningerne er helt nedslidte. Han sørger for at der bliver lagt nye afmærkning,	Forslag fra Christina Til Grundejerforeningen er fuldført Der er lagt et par tusinde blomsterløg langs busvejen fra indgang til Nørreby til Nørreby Torv.

		når vejret tillader det, så det bliver klart og tydeligt for alle hvem, der skal holde tilbage.	
6.	Nyt fra Grøn strategiudvalg	Nørreby har nu tegnet et abonnement hos DAB/Lejerbo, som er "Grøn abonnement" Vi kan forvente første møde i januar. Østerby vil gerne samarbejde om Biodiversitet.	
7.	Status på konto 119,310 Beboerbudget.	Restbeløb er 157684,65 Hvis i kikker i regnskabet er der en fejl, idet TABs skovtur er trukket på vores udgifter.	
8.	Skal vi udarbejde en beredskabsplan for Nørreby? (Christina)	Skal vi nedsætte et udvalg. Der kommer ikke noget fra TAB lige nu, idet vi ikke er forpligtiget til dette. Jeg tænker nogen fra Drift skal være med.	
9.	Forslag til afdelingsmødet.	Ladestandere i Nord. Har bestyrelsen andre forslag.	
10.	Er der nyt om tagrende sagen ? (Christina)	Punktet bliver taget under aktuelle projekter.	
11	Orientering Donationen fra Natur og Miljøpuljen. (Christina)	Jeg har modtaget en henvendelse fra en miljøarbejder fra kommunen vedr. donationen fra Natur - og Miljøpuljen til vores fuglerede-projekt. Kommunen var glade for at støtte projektet og vil høre om jeg har lyst til at dele historien om projektet og forløbet, hvordan jeg oplevede processen mm. Det vil jeg	

		selvfølgelig gerne bidrage til, så vi kan få mere endnu positiv fokus på Nørreby.	
12.	Årshjul for 2026.	Vi udarbejder sammen årshjul for næste år. Hvilke arrangementer. Hvilke møder osv.	
13.	Genbrug af Juletræ (Christina)	Juletræ - skal i år genbruges til insekthoteller. Hvad er planen	
14.	Juletræsfest (Christina)	Aflysning af årets julefest grundet for få frivillige.	
15.	Rengøring på bestyrelseskontoret.	Rengøring på bestyrelseskontoret vil blive gjort af Racoon 1 x månedligt, hver 14 dag i vinterhalvåret. Det er blevet glemt.	Skal gøres af dem der bruger det også opvask, den efter ladte opvask er nu klaret og der være ryddet op til tirsdag d. 2
16.	Næste Møde	21. januar XX februar, møde om forslag. 18. februar. – Afdelingsmøde + møde	

Taastrup almennyttige Boligselskab - Afdeling Nørreby

LUKKET DEL

	Dagsorden	Referat	Aktion
1a	Beboerklagesager.	Klage over Hund. Klage over rygning i have.	
2	Nyt fra TAB Lukket del Mødet 3. september	Repræsentantskabsmødet !	
3.	Orientering om personaleforhold.	Fra pkt. 3 skal anføres her.	