

Afdelingsmøde TaB Nørreby

DATO 19. JUNI 2024

TID KL. 17.30 – 20.00

BESTYRELSESKONTORET

MØDE INDKALDT AF	Jesper Therkildsen
BESTYRELSESMEDLEMMER:	Flemming Poulsen, Susanne Frantzen, Jørgen Davidsen
SUPPLEANTER	Sten Lasborg, Lene Bertelsen, Christina Vedelsparre
AFBUD:	Alice Kisum
REFERENT:	Susanne Frantzen
UDEN FOR BESTYRELSEN:	Michael fra Driftcentret & Driftschef Ole Nissen

Dagsordenen:

Referat 15. maj 2024	19. juni 2024 godkendt
Markvandring:	Der er foretaget markvandring i Nørreby sammen med Driftschef Ole Nissen, hvor der blev set på ting der skal bringes i orden, referat for årets markvandring skrives af Driftschef Ole Nissen og sendes direkte til Jesper Therkildsen.
Opsætning af fugleredekasser forslag fra Christina Vedelsparre:	Vi skal invitere beboerne og børn til at deltage i at bygge fugleredekasser, der efterfølgende skal sættes op rundt om i Nørreby. Det skal eventuelt afløse vores fastelavnsfest, der i de sidste par år ikke har tiltrukket ret mange beboere. DAB har tegning for hvordan disse fugleredekasser bygges så ingen kommer til skade. Datoen er aftalt til 23. februar 2025, og der gives yderligere besked til beboerne i Nørreby senere.
Forslag til maskot fra Christina Vedelsparre:	Christina Vedelsparre har undersøgt hvor meget en hare i voksen størrelse koster, en dragt i voksen størrelse koster 10.000 kr. at fremstille i en god kvalitet, Christina Vedelsparre og Sten Lasborg meldte sig som frivillige til at bære dragten ved forskellige arrangementer som afdelingsbestyrelsen synes.
Strygerulle i Gyvelhaven	Der er modtaget klage over at strygerullen i Gyvelhaven tit er ude af drift. Jesper Therkildsen tager den med Driftcentret.
Nyt fra TAB:	Jesper Therkildsen gav en kort beskrivelse af blandt andet det nyligt er afholdt bestyrelsesseminarium, der forløb stilfredsstillende.
Affaldsprojekt:	Ordren er nu afgivet, og anlægsgartnerne starter i uge 30 med at grave den anviste pladser, i uge 32,33,34 og 35 bliver pæle og rammer sat i jorden, vi forventer at de nye skraldeskure er færdige til uge 42. Der fjernes 2 containerpladser i næste uge, resten fjernes når de er klar med affaldsprojektet. Der bliver opsat opslagstavler ved indgangen af alle affaldsskure, der vil være oplysninger om hvordan man sortere og fejlsorteringer, alt efter hvad affaldsudvalget får sat i værk. Der bliver fjernet ca. 13 opslagstavler ude i området, som bliver monteret på skraldeskurene, de bliver fjernet hvor det giver god mening.

Nye toiletter:	Flemming Poulsen rykkede for svar på, hvornår der skete noget med de nye toiletter der ikke er særlig brugbare for beboerne. Jesper Therkildsen vil undersøge hvorvidt sagen med Driftcentret er i gang med sagen.
Seniorklubben:	De ønskede mure fjernes når Driftcentret har tid, der laves samtidigt en parkeringsmulighed for rollatorer i nærheden af indgangspartiet.
Materielgården:	Beboernes del af materielgården ændrer navn til affaldsgården, skilte bestilles når nyt budgetår starter 1. juli 2025.
Ryge urner:	Er nogen steder placeret lidt for tæt på brandbart materiale såsom græs m.m. de skal flyttes lidt ud fra deres pladser, så vi undgår at der eventuel opstår en mindre brand.
Grundejerforeningen:	Der har været afholdt bestyrelsesmøde i grundejerforening Torstorp, hvor torvene var til debat, TaB's bestyrelse godkendte på deres bestyrelsesmøde den 12. juni 2024 at Grundejerforeningen Torstorp kan arbejde videre med at udarbejde servitutter omkring brugsret af torvene.] Bestyrelsen besluttede at arbejde videre med servitut omkring brugsret af arealerne.
Beboerønske:	Der er en beboer, der ønsker at plante et æbletræ på græsarealet ved Timianhaven på det stykke hvor der lagt fliser, beboeren har udtrykt ønske om selv at afholde udgiften til æbletræet, og frugten er allemandseje Afdelingsbestyrelsen har godkendt dette forslag, med bemærkning om, at hvis andre ønsker af planter træer/buske skal der først ansøges herom, herunder hvor det skal placeres, og at alle beboere har lov til at plukke frugten til eget forbrug.
Sommerferielukket:	Afdelingsbestyrelsen holder at ferielukket 1. juli – 31. juli 2024
Næste møde 3. onsdag i måneden:	Augustmødet afholdes d. 21. august 2024 kl. 17.30